



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧАПАЕВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "18" 05 2021 № 654

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Чапаевск, утвержденного Решением Думы городского округа Чапаевск Самарской области от 12.09.2019 г. № 515, Уставом городского округа Чапаевск, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, администрация городского округа Чапаевск **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести публичные слушания по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в градостроительной зоне Ж1 с установлением в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:10:0207024:1, расположенного по адресу: РФ, Самарская область, г. Чапаевск, ул. Щорса, 75 следующих предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- максимальная площадь отдельно стоящих зданий, строений не жилого назначения – 1093 кв.м.

2. Назначить уполномоченным органом на проведение публичных слушаний Комиссию по правилам землепользования и застройки городского округа Чапаевск.

3. Назначить проведение экспозиции в МКУ «Управление архитектуры и градостроительства городского округа Чапаевск» по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Херсонская, 17 со дня оповещения о начале

публичных слушаний по 21.06.2021 в рабочие дни с 8 часов до 13 часов и с 14 часов до 17 часов, в выходные дни с 10 часов до 15 часов.

4. Назначить проведение собрания граждан по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на 14.06.2021г. в 14-30 часов по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Херсонская, 17.

5. Установить срок подачи физическими и (или) юридическими лицами, предложений и замечаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства со дня размещения оповещения о проведении публичных слушаний по 14.06.2021г. в письменном виде в Комиссию по правилам землепользования и застройки городского округа Чапаевск по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Херсонская, 17, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, а также в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

6. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Чапаевский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Чапаевск в разделе «Градостроительство».

7. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа Чапаевск по градостроительной деятельности Илясова Д.И.

8. Настоящее постановление администрации городского округа Чапаевск вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
городского округа Чапаевск



В.В. Ащепков

Приложение
к постановлению администрации
г.о. Чапаевск от 18.05.2021г. № 654

**АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Чапаевск**

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского округа Чапаевск Самарской области, утвержденными решением Думы городского округа Чапаевск от 25.04.2019 г. № 470, руководствуясь Уставом городского округа Чапаевск, администрация городского округа Чапаевск ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в градостроительной зоне Ж1 с установлением предельного параметра относительно максимальной площади отдельно стоящих зданий, строений нежилого назначения равной значению «1093 кв.м.» в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:10:0207024:1, расположенного по адресу: РФ, Самарская область, г. Чапаевск, ул. Щорса, 75.
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Чапаевский рабочий» и разместить на официальном сайте городского округа в сети «Интернет».
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа Чапаевск по градостроительной деятельности Д.И.Илясова.
4. Настоящее постановление администрации городского округа Чапаевск вступает в силу со дня его подписания.

Глава
городского округа Чапаевск



В.В. Ащепков