

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №2

Дата оформления протокола: 12.01.2022

Организатор публичных слушаний:

Комиссия по правилам землепользования и застройки городского округа Чапаевск.

Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

проект постановления администрации городского округа Чапаевск «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:10:0105053:1093, расположенного по адресу: РФ, Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Карьерная, 16.

Реквизиты документа о проведении публичных слушаний:

Постановление администрации г.о. Чапаевск от 14.12.2021 № 1892 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Дата и источник опубликования оповещения о начале публичных слушаний:

- 21 декабря 2021, газета «Чапаевский рабочий» № 140 (22763);
- официальный портал администрации городского округа Чапаевск в сети «Интернет»: раздел «Градостроительство» подраздел «Публичные слушания»

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний:

Срок проведения публичных слушаний по проекту: с 21.12.2021 по 17.01.2022г.

Открытие экспозиции с 21.12.2021 в рабочие дни с 8 до 13 часов и с 14 до 17 часов, в выходные дни с 10 часов до 15 часов, по адресу: РФ, Самарская область, г. Чапаевск, ул. Херсонская, 17 (МКУ «Управление архитектуры и градостроительства г.о. Чапаевск»).

Собрание участников публичных слушаний состоялось 11.01.2022 г. в 14:30 по адресу: РФ, Самарская область, г. Чапаевск, ул. Херсонская, 17.

Информация о сроке, в течении которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний: с 21.12.2021г. по 11.01.2022г.

Количество участников публичных слушаний: 1 человек.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний
1	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий – 1,9 м) для земельного участка с кадастровым номером 63:10:0105053:1093, расположенного по адресу: РФ, Самарская область, г. Чапаевск, ул. Карьерная, 16 в градостроительной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний
-	-

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний: _____ Илясов Д.И.

Лицо, ответственное за ведение протокола: _____ Волгина И.В.


ПЕРЕЧЕНЬ

принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний по проекту:
«Установления администрации городского округа Чапаевск «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:10:0105053:1093, расположенного по адресу:

РФ, Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Карьерная, 16

Место проведения: РФ, Самарская область, г. Чапаевск, ул. Херсонская, 17

Срок проведения публичных слушаний: с 21.12.2021 по 17.01.2022

N п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц	Согласие на обработку персональных данных	Личная подпись
1	2	3	4
		<p>Даю свое согласие на обработку моих персональных данных организатору публичных слушаний, относящихся исключительно к перечисленным ниже категориям персональных данных: фамилия, имя, отчество; пол; место регистрации; дата рождения; тип документа, удостоверяющего личность; данные документа, удостоверяющего личность; гражданство.</p> <p>Я даю согласие на использование персональных данных исключительно в целях проведения публичных слушаний, а также на хранение данных об этих результатах на электронных носителях.</p> <p>Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы для достижения указанных выше целей, включая (без ограничения) сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу третьим лицам для осуществления действий по обмену информацией, обезличивание, блокирование персональных данных, а также осуществление любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.</p> <p>Я проинформирован, что организатор публичных слушаний гарантирует обработку моих персональных данных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации как неавтоматизированным, так и автоматизированным способами.</p> <p>Данное согласие действует до достижения целей обработки персональных данных или в течение срока хранения информации.</p> <p>Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.</p> <p>Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.</p>	

ПРОТОКОЛ СОБРАНИЯ ГРАЖДАН

Дата проведения: 11.01.2022г.

Место проведения: РФ, Самарская область, г. Чапаевск, ул. Херсонская, 17

Количество присутствующих: 1 человек

ФИО председательствующего: Кицаева Лариса Викторовна

ФИО лица, ответственного за ведение протокола собрания: Волгина Ирина Владимировна

Председатель собрания участников публичных слушаний и.о. директора МКУ «Управление архитектуры и градостроительства г.о. Чапаевск» Кицаева Л.В. с вступительным словом, озвучила тему проведения публичных слушаний, обозначила участников публичных слушаний, регламент проведения собрания.

В комиссию по правилам землепользования и застройки городского округа Чапаевск поступило заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий равному значению 1,9 м) для земельного участка с кадастровым номером 63:10:0105053:1093, расположенного по адресу: РФ, Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Карьерная, 16 в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в целях реконструкции жилого дома.

Вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит обсуждению на публичных слушаниях, проводимых в порядке, определенном уставом муниципального образования с учетом положений, предусмотренных статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки г.о. Чапаевск земельный участок расположен в границах территориальной зоны Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Заявитель запрашивает отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий равному значению 1,9 м (существующее значение данного параметра в Правилах – 3 м).

На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации Главе городского округа Чапаевск.

Маршанский Н.В.: земельный участок расположен в границах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и находится в собственности. Жилой дом с кадастровым номером 63:10:0105053:10194 находится в собственности. Я планирую провести реконструкцию жилого дома. Существующий жилой дом был построен до

вступления в силу Правил землепользования и застройки г.о. Чапаевск, поэтому прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства с целью реконструкции жилого дома. **Предложения и замечания участников собрания по обсуждаемому на публичных слушаниях проекту, высказанные ими в ходе собрания:**


- предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний
1	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий – 1,9 м) для земельного участка с кадастровым номером 63:10:0105053:1093, расположенного по адресу: РФ, Самарская область, г. Чапаевск, ул. Карьерная, 16 в градостроительной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

- предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний
-	-

Председатель собрания: _____  _____ Кицаева Л.В.

Лицо, ответственного за ведение протокола собрания: _____  _____ Волгина И.В.