



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧАПАЕВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "14" 08 2019 № 1290

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории городского округа Чапаевск, утвержденного постановлением Чапаевской городской Думы Самарской области от 20.12.2005 г. № 62-ЧД, Уставом городского округа Чапаевск, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, администрация городского округа Чапаевск ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в градостроительной зоне III с установлением в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:10:0203014:1188, расположенного по адресу: РФ, Самарская область, г. Чапаевск, ул. Железнодорожная, 63 следующих предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений – 0 м.;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении производственных объектов – 100%.

2. Назначить уполномоченным органом на проведение публичных слушаний Комиссию по правилам землепользования и застройки городского округа Чапаевск.

3. Назначить проведение экспозиции в МКУ «Управление архитектуры и градостроительства городского округа Чапаевск» по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Херсонская, 17 со дня оповещения о начале

публичных слушаний по 10.09.2019 в рабочие дни с 8 часов до 13 часов и с 14 часов до 17 часов, в выходные дни с 10 часов до 15 часов.

4. Назначить проведение собрания граждан по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на 10.09.2019г. в 14-00 часов по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Херсонская, 17.

5. Установить срок подачи физическими и (или) юридическими лицами, предложений и замечаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства со дня размещения оповещения о проведении публичных слушаний по 10..2019г. в письменном виде в Комиссию по правилам землепользования и застройки городского округа Чапаевск по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Херсонская, 17, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, а также в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

6. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Чапаевский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Чапаевск в разделе «Градостроительство».

7. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа Чапаевск по градостроительной деятельности Илясова Д.И.

8. Настоящее постановление администрации городского округа Чапаевск вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
городского округа Чапаевск



В.В. Ащепков

**АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Чапаевск**

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского округа Чапаевск Самарской области, утвержденными решением Думы городского округа Чапаевск от 03.07.2013 г. № 349, руководствуясь Уставом городского округа Чапаевск, администрация городского округа Чапаевск ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в градостроительной зоне П1 с установлением предельного параметра относительно минимального отступа от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений равному значению «0 м» и максимального процента застройки в границах земельного участка при размещении производственных объектов в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:10:0203014:1188, расположенного по адресу: РФ, Самарская область, г. Чапаевск, ул. Железнодорожная, 63.
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Чапаевский рабочий» и разместить на официальном сайте городского округа в сети «Интернет».
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа Чапаевск по градостроительной деятельности Д.И.Ильсова.
4. Настоящее постановление администрации городского округа Чапаевск вступает в силу со дня его подписания.

Глава
городского округа Чапаевск

В.В. Ащепков