



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧАПАЕВСК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от "29" 01 2019 № 104

Об условиях проведения аукциона на право заключения договора аренды части нежилого помещения, расположенного по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Макаренко, 16, площадью 42,00 кв. м.

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом городского округа Чапаевск, Положением об управлении и распоряжении имуществом, находящимся в собственности городского округа Чапаевск, утвержденным решением Думы городского округа Чапаевск от 03.07.2013 г. № 350, администрация городского округа Чапаевск, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды части нежилого помещения, расположенного по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Макаренко, 16, площадью 42,00 м., 1 этаж, комнаты №№ 1, 2, 3, 4, 6 (далее объект недвижимости).

2. Установить следующие условия аукциона:

2.1. Целевое назначение объекта недвижимости: организация пассажирских перевозок.

2.2. Начальная (минимальная) цена договора (размер арендной платы в год) 66 205 рублей 44 копейки (шестьдесят шесть тысяч двести пять рублей 44 копейки), без учета НДС, определена на основании отчета № 2018.11-386/С-01, выполненного ООО «Визави-оценка».

2.3. Срок действия договора: пять лет с момента заключения.

2.4. Задаток для участия в аукционе определяется в размере 10% от

начальной (минимальной) цены договора, указанной в пункте 2.2. настоящего постановления, что составляет 6 620 рубля 54 копейки (шесть тысяч шестьсот двадцать рублей 54 копейки).

3. Определить организатором торгов на право заключения договора аренды объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления - Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Чапаевск (далее Организатор торгов).

4. Организатору торгов:

4.1. Разработать и утвердить документацию об аукционе.

4.2. Обеспечить организацию и проведение торгов на право заключения договора аренды объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.3. Разместить на официальном сайте торгов сети «Интернет» по адресу: <http://www.torgi.gov.ru>, и на официальном сайте администрации городского округа Чапаевск в сети «Интернет» информацию о проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Сформировать аукционную комиссию в следующем составе:

А.А. Пищулин - руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Чапаевск, председатель комиссии;

А.С. Балакин - начальник отдела муниципального заказа администрации городского округа Чапаевск, заместитель председателя комиссии;

С.А. Лесничева - начальник юридического отдела Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Чапаевск, секретарь комиссии;

Н.Н. Солтанова - начальник отдела бухгалтерии - главный бухгалтер Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Чапаевск, член комиссии;

В.А. Раудис - ведущий специалист отдела муниципального заказа администрации городского округа Чапаевск, член комиссии;

Ю.С. Новикова - специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Чапаевск, член комиссии.

Глава  
городского округа Чапаевск

В.В. Ащепков